

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Cac Coral Ltd, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com
Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 14/11/2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : 050D4F5HEM-001-002

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/52513	45/09 ΕΠΙ 2140	ΠΑΦΟΣ ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ	ΚΟΤΣΙΝΟΓΙΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ αρ.2 στον 1 ^ο όροφο (Αρ.Θύρας 203) ΟΝΟΜΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ: NATASHA COURT – BLOCK B	Κλειστός χώρος : 76 τ.μ. Καλυμμένες βεράντες: 8 τ.μ.	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €92.625,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: € 9.263,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	0/52516	45/09 ΕΠΙ 2139	ΠΑΦΟΣ ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ	ΚΟΤΣΙΝΟΓΙΑ	ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ αρ.2 στο ισόγειο (Αρ.Θύρας M2) ΟΝΟΜΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ: NATASHA COURT – BLOCK C	Κλειστός χώρος : 91 τ.μ. Καλυμμένες βεράντες: 7 τ.μ. Ακάλυπτες βεράντες: 17 τ.μ.	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €128.250,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: € 12.825,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 0/52513

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ αρ. 2 στον 1ον όροφο

ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ αρ. 30 στο ισόγειο : αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης

ΤΑΡΡΑΤΣΑ αρ. 3 : αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης

ΑΠΟΘΗΚΗ αρ. 2 στο ισόγειο εμβαδό 5 τ.μ. : αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης

ΚΟΙΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ: Βλέπετε στη Κτημ. Σελίδα Κοινόκτητης Ιδιοκτησίας

ΕΜΒΑΔΟ ΜΟΝΑΔΑΣ: Κλειστός χώρος : 76 Τ.μ. Καλυμμένες βεράντες : 8 Τ.μ. Ακάλυπτες βεράντες : -- Τ.μ.

ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : 6,02%

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ: Βλέπετε στη Κτηματική Σελίδα Κοινόκτητης Ιδιοκτησίας

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 0/52516

ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ αρ. 2 στο ισόγειο

ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ αρ. 5 στο ισόγειο : αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης

ΑΥΛΗ αρ. 9 : αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης

ΚΟΙΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ: Βλέπετε στη Κτημ. Σελίδα Κοινόκτητης Ιδιοκτησίας

ΕΜΒΑΔΟ ΜΟΝΑΔΑΣ: Κλειστός χώρος : 91 Τ.μ. Καλυμμένες βεράντες : 7 Τ.μ. Ακάλυπτες βεράντες : 17 Τ.μ.

ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : 31.97%

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ

Βλέπετε στη Κτηματική Σελίδα Κοινόκτητης Ιδιοκτησίας

Ημερομηνία:17/06/2024

0/52513



0/52516



